

111 m²

4 pièces

Breuillet



Vendu

Surface	111.00 m ²
Séjour	55 m ²
Superficie du terrain	04 a 69 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2020 Neuf
Exposition	Sud
Chauffage	Au sol Individuel
Assainissement	Tout à l'égout
Stationnement int.	1 Garage-box

Référence

Maison neuve RT2012 de 111m² habitables, composée d'une entrée avec placard, **grande pièce de vie traversante avec cuisine ouverte 54m²**, chambre parentale avec salle d'eau et toilettes, 2 chambres avec placard, salle d'eau, toilettes, cellier, garage, terrain d'environ 469m². **Chauffage au sol par Pompe à Chaleur**. Frais de notaires réduits. Garantie Dommages Ouvrage et Decennale Livraison printemps 2020.

	Niveau 0 :
	- cellier : m ²
	- salle de bain : 4.81 m ²
	- salle d'eau : 6.11 m ²
Description des	- chambre : 10.49 m ²
pièces	- chambre : 10.49 m ²
	- chambre : 13.56 m ²
	- garage : 16 m ²
	- pièce à vivre : 54.55 m ²



Agence Générale
3 Place de la poste
17920 Breuillet
www.agence-generale.com
immo@agence-generale.com
05 46 05 07 18

Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)