

Meschars Maison 116m² 3 chambres

354 900 €

01 a 16 ca

4 pièces

Meschars-sur-Gironde



Surface	116.00 m ²
Séjour	46 m ²
Superficie du terrain	03 a 33 ca
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2021 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Non équipée, Américaine
Stationnement int.	1

Référence 3191 **Maison de plain pied de 116m² + Garage, pièce de vie 45m², cuisine 8,39m² chambre parentale 14,49 +salle d'eau et toilettes 5,38m², deux chambres, salle d'eau, toilettes, cellier garage sur une parcelle 333m². chauffage au sol pompe à chaleur. Garantie dommage ouvrage et décennale, frais de notaire réduits. Printemps 2021.**

Mandat N° 3191. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://agence-generale.com/fichier-164-VL65-baremes_agence.pdf

Description des pièces	- Séjour : 45.84 m ²
	- Cuisine : 8.39 m ²
	- Cellier : 4.79 m ²
	- Chambre 1 : 14.49 m ²
	- Chambre 2 : 11.51 m ²
	- Chambre 3 : 11.52 m ²
	- Salle d'eau : 5.56 m ²
	- Salle d'eau : 5.38 m ²
	- Toilettes : 2.09 m ²
	- Entrée : 3.29 m ²
- Dégagement : 3.24 m ²	
- Garage : 18.02 m ²	



Agence Générale
3 Place de la poste
17920 Breuillet
www.agence-generale.com
immo@agence-generale.com
05 46 05 07 18

